

Proti sociálnímu bydlení v Bohdalíně v měřítku 9 bytů

Tak jak si cílové skupiny vysvětlují já.

Cílové skupiny, které se objevují u zastánců sociálního bydlení, které se na schůzi deklarovali se zaměřením pouze na maminky s dětmi v nouzi má nyní trochu **jiný rozměr** a to i když byla skupina ponížena cca na polovic. Tato sice poloviční skupina se hodně prolíná s celkovou skupinou a jde jenom o to, co terminologie dovolí. Jednotlivě ji rozebírat není potřeba zde si každý představu určitě udělá sám.

Důležité je, si při rozhodování uvědomit zásadní fakt. Stát je tak štědrý, 90% zaplatí za nás a bude důrazně vyžadovat naplňování smyslu sociálního bydlení, primárně cílové skupiny.

Jak se volný byt bude obsazovat? Dle sdělení na schůzi ohledně spolupráce s Charitou je tu na prvním místě doporučení obcí svazku DSO Nová Lípa. To mi vzhledem k prvnímu odstavci nad cílovou skupinou, kde se zmiňuje : „ jedinci se špatnými sociokulturními návyky, kteří byly vystěhováni atd.....“ zní jako :„ kdo se vedlejšími obcím nehodí toho přesuneme do Bohdalína“. Bohdalín ho přijme, protože slovo diskriminace je velký postrach všech a ministerstvo jasně píše ve své koncepci, co všechno se bere za diskriminující. A to etnický původ, rasa, národnost, pohlaví, sexuální orientace, postižení, náboženské vyznání, víra či světový názor. Někde bylo i psáno o případných uprchlících a to že musí být přijat občan EU. Dále nesmí být vyloučen, ten který má dluhy vůči obci. Musí se nejprve zhotovit splátkový kalendář a opakovaně upomínat a až posléze máte možnost jednat.

Nevím přesně, která osoba z Bohdalína bude ochotna pracovat za tímto účelem a vezme si tak velkou zodpovědnost na sebe a neudělá chybu, která by měla za následek navrácení dotace a to do 5-ti let 100% vrací obec a 6- 20let poměrnou část vzhledem k době.

Čerpal jsem ze zkušeností okolních vesnic, kde nájemní bydlení funguje a i bez přídatku sociálního bydlení obnáší spoustu starostí. Často je byt po roce nutný opětovně opravit, což z utrženého nájemného není reálné. Zřizovatelé platí na své náklady úklidy veřejných prostor, údržbu apod. , nemluvím o sociálním dopadu.

Mám za to, že tento projekt, je to nejhorší pro obec co je možné realizovat a ani nikoho asi horší varianta nenapadne.

Já i přes málo času mám nyní variantu vhodnějšího využití a další je v jednání. Neberte tedy sociální bydlení jako jedinou možnou. Dotace rozhodně na několik let dopředu budou i nadále a příležitosti také.

Osobně nejsem proti zřízení jednoho maximálně dvou bytů pro někoho místního, kdo se do nesnází dostane, to se zvládnout dá a nikdo jiný než obec to neudělá. To je správné.

Budu optimista a věřím, že každý zodpovědně přihlédne na dopady tohoto projektu pro obec, pro vás samotné a pro vaše děti, 20let je opravdu hodně a dost pravděpodobně projde obměnou i nynější zastupitelstvo, tzn. že to následné bude muset závazek držet, tak jenom, aby byl ještě někdo, kdo to bude chtít dělat.

Petr Hájek